



# Bliv de første til at flytte ind i et stort hjørnelejemål

Nybygget, nord- og østvendt kontorlejemål, for dig, der er på udkig efter et lejemål med masser af plads, luft, og gennemtænkt arkitektur, lige midt i Ørestad City. Lejemålet serviceres af 2 elevatorer, som går direkte fra ejendommens ankomstområde og op til lejemålet.

Lejemålet er i dag generisk indrettet med åbne kontorlandskaber, stillerum og mødelokaler mm. og vi samarbejder naturligvis om, at lejemålets indretningsløsning tilpasses jeres ønsker og behov.

Hurtig indflytning mulig.

Bygning	HUB1
Étage	1. sal
Areal	1.296 m <sup>2</sup>
Lejemålskode	HUB1-L18

Årlig leje: 1.500 kr. pr. m<sup>2</sup>

Årlig drift inkl. skatter, afgifter og forsikringer a/c m.m.: 487 kr. pr. m<sup>2</sup>

Årligt forbrug af varme, vand, køl/ventilation a/c: 158 kr. pr. m<sup>2</sup>

Alle priser er ekskl. moms.



Se flere muligheder her



## INDRETNINGSFORSLAG:



Not just another day at the office.

Kay Fiskers Plads 10  
2300 København S

HUBNORDIC drives af KLP Ejendomme A/S, der indgår i den norske pensionskoncern KLP.

Kontakt os for at høre nærmere og kom forbi til en rundvisning:

Kasper Bryld  
Udlejningschef  
Tel: (+45) 24 88 44 54  
kxb@klp.no  
hubnordic.dk

**HUBNORDIC**  
By KLP Ejendomme

# Kay Fiskers Plads 10, 2300 København S

Type 8 (1. - 4. sal)

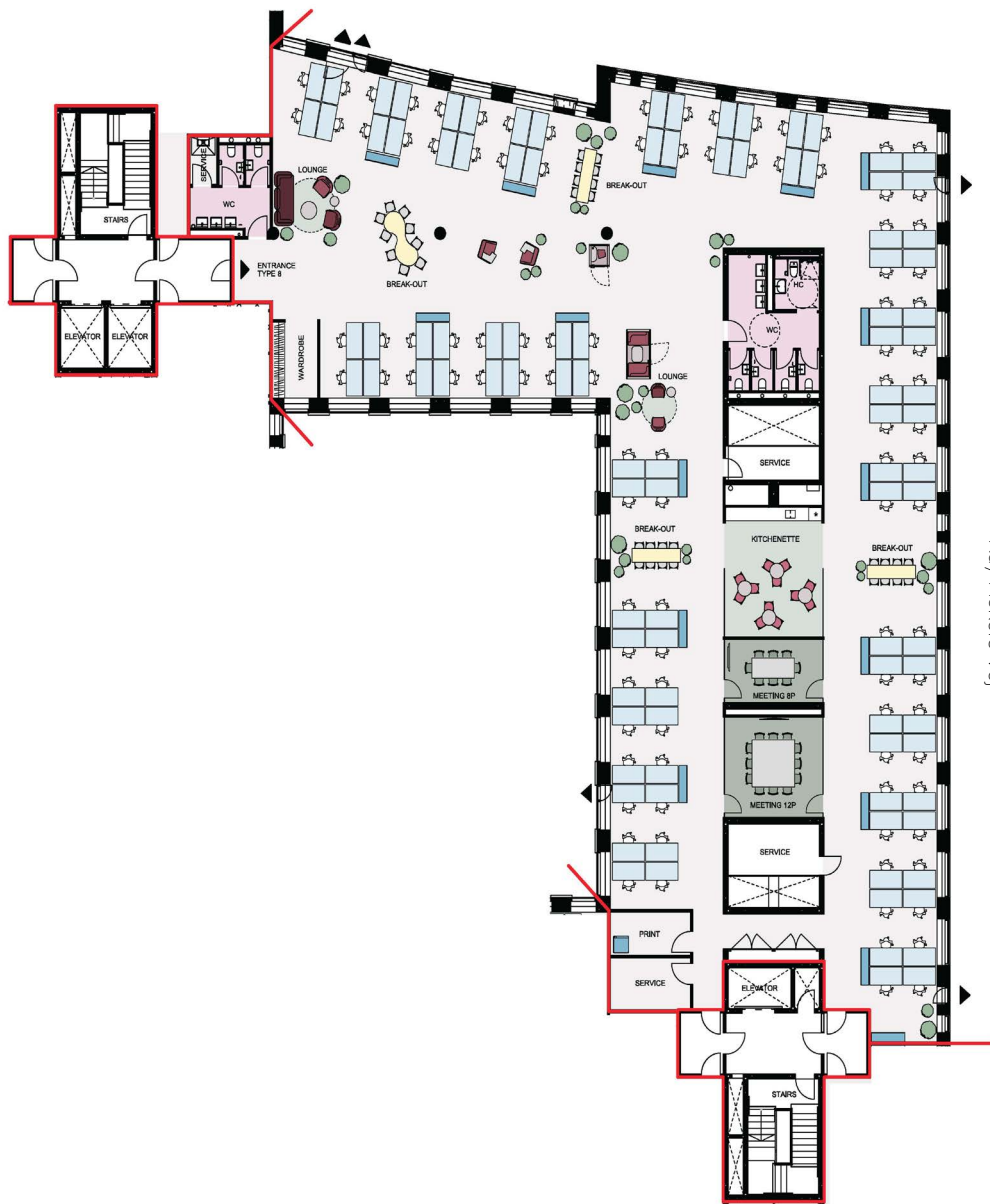
1.296 m<sup>2</sup>

Energiklasse A



EJENDOMME

Arne Jacobsens Allé



## WORKSPACE:

Desktops 1600 x 800	104
Lounge	2
Break-out	4
Meeting room 8P	1
Meeting room 12P	1
Phone boxes 1P	1
Phone boxes 2P	1

## SERVICE:

Kitchenette	1
Print	1
WC	6
HC	1

Kay Fiskers Vej

