



Østvendt kontorlejemål med udsigt til kanalen

Vi har fornøjelsen af at kunne præsentere dette lejemål for dig, der er på udkig efter et kontorlejemål med masser af plads, luft, og gennemtænkt arkitektur, lige midt i Ørestad City.

Lejemålet serviceres af 6 elevatorer, som går direkte fra ejendommens ankomstområde og op til lejemålet.

Lejemålet er i dag generisk indrettet med åbne kontorlandskaber, stillerum og mødelokaler mm. og vi samarbejder naturligvis om, at lejemålets indretningsløsning tilpasses jeres ønsker og behov.

Hurtig indflytning mulig.

| | |
|--------------|----------------------|
| Bygning | HUB3 |
| Étage | 4. sal |
| Areal | 4.050 m ² |
| Lejemålskode | HUB3-L40 |

Årlig leje: 1.350 kr. pr. m²

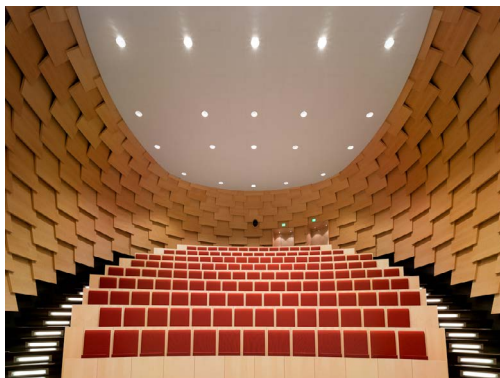
Årlig drift inkl. skatter, afgifter og forsikringer a/c m.m.: 487 kr. pr. m²

Årligt forbrug af varme, vand, køl/ventilation a/c: 158 kr. pr. m²

Alle priser er ekskl. moms.



Se flere muligheder her



INDRETNINGSFORSLAG:



Not just another day at the office.

Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S

HUBNORDIC drives af KLP Ejendomme A/S, der indgår i den norske pensionskoncern KLP.

Kontakt os for at høre nærmere og kom forbi til en rundvisning:

Lars Sindal Kristensen
Markeds- og udlejningskonsulent
Tel: (+45) 31 37 61 12
lsk@klp.no
hubnordic.dk

HUBNORDIC
By KLP Ejendomme

Arne Jacobsens Allé 13, 2300 København S

Hel etage (4. sal)

4.050 m²

Energiklasse B



EJENDOMME

Edvard Thomsens Vej



Gårdmiljø

Arne Jacobsens Allé

Edvard Thomsens Vej

WORKSPACE:

| | |
|------------------|-----|
| Desks 1600 x 800 | 292 |
| Lounge | 6 |
| Break-out | 16 |
| Focus area | 4 |
| Meeting room 6P | 2 |
| Meeting room 8P | 9 |
| Meeting room 10P | 1 |
| Meeting room 12P | 1 |
| Phone boxes 1P | 7 |
| Phone boxes 2P | 9 |

SERVICE:

| | |
|-------------|----|
| Kitchenette | 3 |
| WC | 16 |
| HC | 4 |

